

Утверждено
решением общего собрания членов Ассоциации
строителей «Саморегулируемая организация
«Строительные Допуски»,
протокол от 8 июня 2023г. № 25 (Приложение 11.1)

Изменения в ИЗМЕНЕНИЯ
к Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств
Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Строительные Допуски»
(ПОЛ СРО СД.27–2016)

1. Пункт 1.2 раздела 1 документа изложить в следующей редакции:

«... 1.2. Данный документ разработан в соответствии с правовыми нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), требованиями федеральных законов (с изменениями и дополнениями) от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 07.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, в соответствии с положениями Устава Ассоциации (далее – Устав) и с учётом требований внутренних документов Ассоциации ... ».

2. Пункт 2.8 раздела 2 документа изложить в следующей редакции:

«... 2.8. Не допускается уплата лицом взноса (взносов) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами такой саморегулируемой организации, за исключением случаев, оговоренных в позициях «б» и «в» **подпункта 2.2.1** настоящего раздела документа, а также иных предусмотренных федеральным законодательством в области саморегулирования в строительстве случаев, в том числе предусмотренных **частью 16 статьи 55¹⁶** и **частью 10 статьи 55⁷** Градостроительного кодекса РФ ...».

3. Пункт 3.1 раздела 3 документа дополнить следующим текстом:

«... Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемая организация обязана разместить на специальных банковских счетах *в течение десяти рабочих дней* со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций...».

4. Пункт 3.6 раздела 3 документа дополнить следующим текстом:

«..., членом которого является такая саморегулируемая организация, в порядке, предусмотренном **частью 6 статьи 55¹⁶⁻¹** Градостроительного кодекса РФ ... ».

5. Пункт 3.10 раздела 3 документа изложить в следующей редакции:

«... 3.10. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным **частью 1 статьи 55¹⁶⁻¹** Градостроительного кодекса РФ, саморегулируемая организация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке *не позднее десяти рабочих дней* со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда саморегулируемой организации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным **частью 1 статьи 55¹⁶⁻¹** Градостроительного кодекса РФ, *не позднее одного рабочего дня* со дня предъявления саморегулируемой организацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора .. ».

6. Подпункт «ж» пункта 4.1 раздела 4 документа изложить в следующей редакции:

«... ж) выплаты, перечисления и возврат средств из такого компенсационного фонда по иным основаниям, установленным федеральным законодательством в области саморегулирования в строительстве, в том числе по основаниям и в порядке, которые предусмотрены **частями 6÷8 статьи 55¹⁶⁻¹** Градостроительного кодекса РФ ... ».

7. В пункте 4.2 раздела 2 документа перед словами «пункта 4.1» вставить ссылку «ж».

8. Пункт 5-1.1 раздела 5-1 документа изложить в следующей редакции:

«... 5-1.1. В соответствии с нормами действующего федерального законодательства в области саморегулирования в строительстве, содержащимися в **части 17 статьи 3.3** Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, в целях оказания поддержки членам саморегулируемой организации допускается предоставление Ассоциацией «СРО «СД» в установленные данным законом сроки займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации (далее соответственно – заём, займы) в соответствии с гражданским законодательством РФ. Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок и цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены такие займы, и порядок контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, определяются Правительством Российской Федерации. Объем займов, предоставленных саморегулируемой организацией, не может превышать 50 процентов от общего объема средств ее компенсационного фонда ... ».

Председатель общего собрания

Смогоржевский М.В.

Секретарь собрания

Гребенников М.А.